



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 4 марта 2025 г. № 988р

**О предварительном согласовании предоставления земельного участка
обществу с ограниченной ответственностью
"РВК-Архангельск"**

В соответствии со статьями 39.6 и 39.15 Земельного кодекса Российской Федерации:

1. Утвердить прилагаемую схему расположения земельного участка площадью 100 кв. м в кадастровом квартале 29:22:060409, расположенного в территориальном округе Майская горка г. Архангельска по ул. Ленина, (категория земель – земли населенных пунктов) в границах многофункциональной общественно-деловой зоны О1. Подзона О1.1 согласно Правилам землепользования и застройки городского округа "Город Архангельск".

2. Предварительно согласовать обществу с ограниченной ответственностью "РВК-Архангельск" (место нахождения: Россия, Архангельская область, г. Архангельск, просп. Троицкий, д. 52, офис 424, помещ. 13, 14, 15, ОГРН 1147746544890) предоставление земельного участка площадью 100 кв. м, расположенного в территориальном округе Майская горка г. Архангельска по ул. Ленина в границах многофункциональной общественно-деловой зоны О1. Подзона О1.1 согласно Правилам землепользования и застройки городского округа "Город Архангельск" (категория земель – земли населенных пунктов).

3. Обществу с ограниченной ответственностью "РВК-Архангельск" обратиться в Администрацию городского округа "Город Архангельск" с заявлением о получении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка "коммунальное обслуживание (3.1)".

4. Обществу с ограниченной ответственностью "РВК-Архангельск" провести работы по образованию земельного участка в соответствии со схемой расположения земельного участка, утвержденной пунктом 1 настоящего распоряжения, с видом разрешенного использования "коммунальное обслуживание (3.1)".

5. Предоставить обществу с ограниченной ответственностью "РВК-Архангельск" право на обращение без доверенности с заявлением о государственном кадастровом учете образуемого земельного участка.

6. Земельный участок, образуемый в соответствии со схемой расположения земельного участка, утвержденной пунктом 1 настоящего распоряжения, расположен в границах зон с особыми условиями использования территории, сведения о которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости:

зона подтопления муниципального образования "Город Архангельск" (территориальные округа Октябрьский, Ломоносовский, Майская Горка, Варавино-Фактория), реестровый номер 29:00-6.279;

приаэродромная территория аэродрома Архангельск (Талаги), Шестая подзона, реестровый номер 29:00-6.451;

приаэродромная территория аэродрома Архангельск (Талаги), Пятая подзона, реестровый номер 29:00-6.452;

приаэродромная территория аэродрома Архангельск (Талаги), Четвертая подзона, реестровый номер 29:00-6.453;

приаэродромная территория аэродрома Архангельск (Талаги), Третья подзона, реестровый номер 29:00-6.454;

приаэродромная территория аэродрома Архангельск (Талаги), реестровый номер 29:00-6.455.

Глава городского округа
"Город Архангельск"



Д.А. Морев

**СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА
НА КАДАСТРОВом ПЛАНЕ ТЕРРИТОРИИ
В КАДАСТРОВом КВАРТАЛЕ 29:22:060409**

Расположенного по адресу: Архангельская область,
городской округ город Архангельск, город Архангельск,
улица Ленина

Категория земель: земли населенных пунктов

УТВЕРЖДЕНА

наименование документа

(наименование документа об утверждении, включая

Архангельская область

наименование органов государственной власти или

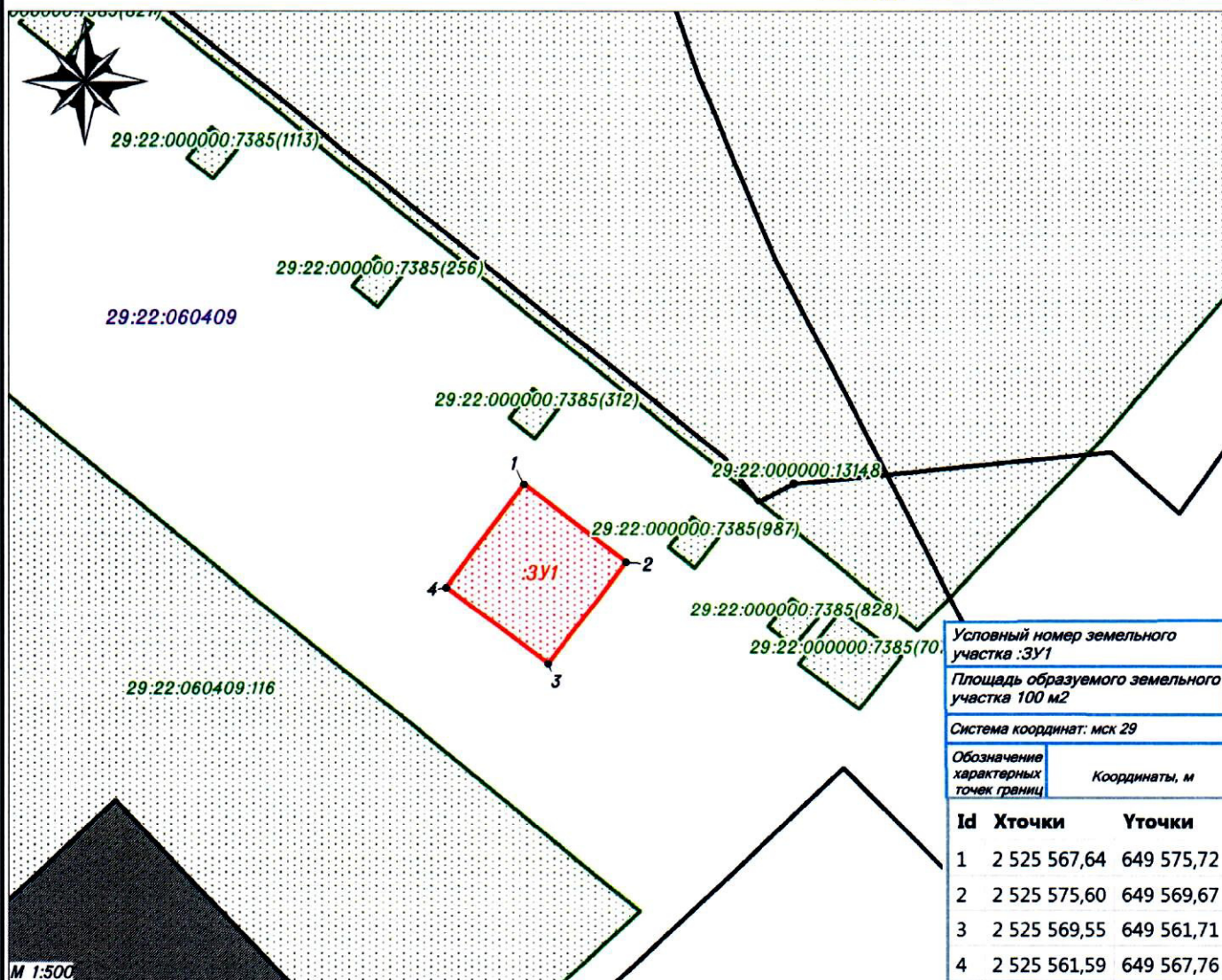
городского округа

органов местного самоуправления, принявших

"Город Архангельск"

решение об утверждении схемы или подписавших
соглашение о перераспределении земельных участков)

от 4 марта 2025 г. № 988р



Условные обозначения:

- граница и территория учтенного земельного участка в квартале;

- граница образуемого земельного участка;

29:22:060409:769 - номер земельного участка в квартале;

29:22:060409 - номер кадастрового квартала;

:ЗУ1 - обозначение образуемого зем.уч.;



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 4 марта 2025 г. № 989р

**О предварительном согласовании предоставления земельного участка
обществу с ограниченной ответственностью
"РВК-Архангельск"**

В соответствии со статьями 39.6 и 39.15 Земельного кодекса Российской Федерации:

1. Утвердить прилагаемую схему расположения земельного участка площадью 100 кв. м в кадастровом квартале 29:22:060409, расположенного в территориальном округе Майская горка г. Архангельска по ул. Ленина, (категория земель – земли населенных пунктов) в границах зоны застройки индивидуальными жилыми домами и домами блокированной застройки Ж1 согласно Правилам землепользования и застройки городского округа "Город Архангельск".

2. Предварительно согласовать обществу с ограниченной ответственностью "РВК-Архангельск" (место нахождения: Россия, Архангельская область, г. Архангельск, просп. Троицкий, д. 52, офис 424, помещ. 13, 14, 15, ОГРН 1147746544890) предоставление земельного участка площадью 100 кв. м, расположенного в территориальном округе Майская горка г. Архангельска по ул. Ленина в границах зоны застройки индивидуальными жилыми домами и домами блокированной застройки Ж1 согласно Правилам землепользования и застройки городского округа "Город Архангельск" (категория земель – земли населенных пунктов).

3. Обществу с ограниченной ответственностью "РВК-Архангельск" обратиться в Администрацию городского округа "Город Архангельск" с заявлением о получении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка "коммунальное обслуживание (3.1)".

4. Обществу с ограниченной ответственностью "РВК-Архангельск" провести работы по образованию земельного участка в соответствии со схемой расположения земельного участка, утвержденной пунктом 1 настоящего распоряжения, с видом разрешенного использования "коммунальное обслуживание (3.1)".

5. Предоставить обществу с ограниченной ответственностью "РВК-Архангельск" право на обращение без доверенности с заявлением о государственном кадастровом учете образуемого земельного участка.

6. Земельный участок, образуемый в соответствии со схемой расположения земельного участка, утвержденной пунктом 1 настоящего распоряжения, расположен в границах зон с особыми условиями использования территории, сведения о которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости:

зона подтопления муниципального образования "Город Архангельск" (территориальные округа Октябрьский, Ломоносовский, Майская Горка, Варавино-Фактория), реестровый номер 29:00-6.279;

приаэродромная территория аэродрома Архангельск (Талаги), Шестая подзона, реестровый номер 29:00-6.451;

приаэродромная территория аэродрома Архангельск (Талаги), Пятая подзона, реестровый номер 29:00-6.452;

приаэродромная территория аэродрома Архангельск (Талаги), Четвертая подзона, реестровый номер 29:00-6.453;

приаэродромная территория аэродрома Архангельск (Талаги), Третья подзона, реестровый номер 29:00-6.454;

приаэродромная территория аэродрома Архангельск (Талаги), реестровый номер 29:00-6.455.

Глава городского округа
"Город Архангельск"



Д.А. Морев

**СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА
НА КАДАСТРОВOM ПЛАНЕ ТЕРРИТОРИИ
В КАДАСТРОВOM КВАРТАЛЕ 29:22:060409**

Расположенного по адресу: Архангельская область,
городской округ город Архангельск, город Архангельск,
улица Ленина

Категория земель: земли населенных пунктов

УТВЕРЖДЕНА

распоряжением
(наименование документа об утверждении, включая

Архангельской области
наименование органов государственной власти или

городского округа
органов местного самоуправления, принявших

"Город Архангельск"
решение об утверждении схемы или подписавших
соглашение о перераспределении земельных участков)

от 4 марта 2025 г. № 989р



Условные обозначения:

- граница и территория учтенного земельного участка в квартале;

- граница образуемого земельного участка;

29:22:060409:769 - номер земельного участка в квартале;

29:22:060409 - номер кадастрового квартала;

:ЗУ1 - обозначение образуемого зем.уч.;